



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.04.2022

№ 1684

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 17.03.2022 № 1895:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 509 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:132, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Кулики, ул. Янтарная, д. 1;
- с кадастровым номером 59:32:3250001:158, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Кулики;
- с кадастровым номером 59:32:3250001:17176, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Кулики;
- с кадастровым номером 59:32:3250001:157, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Кулики.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ, для электроснабжения объекта ЛПХ по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Кулики (4500046421)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 21.04.2022 № 1684

Схема расположения границ публичного сервитута




Объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта ЛПХ по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Кушники (4500046421)"
Коды: (4500046421)"
Местоположение: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 509
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка:
Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта ЛПХ по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Кушники (4500046421))

№ отсечки	КАТАЛОГ ВЕКТОРОВ	
	X	Y
1	510880.84	2208529.98
2	510882.24	2208527.51
3	510927.88	2208570.45
4	510948.58	2208520.94
5	510954.48	2208517.23
6	510955.36	2208515.14
7	510958.46	2208518.29
8	510957.13	2208519.85
9	510952.73	2208525.00
10	510951.65	2208523.95
11	510929.77	2208575.73
12	510920.11	2208569.33
13	510887.08	2208547.45



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:
 1-4 з/у 59:32:3250001:132
 4-5 з/у 59:32:3250001:138
 5-6 з/у 59:32:3250001:4751
 6-8 з/у 59:32:3250001:17176
 8-9 з/у 59:32:3250001:157
 9-11 з/у 59:32:3250001:19821
 11-12 з/у 59:32:3250001:132
 12-13 з/у 59:32:3250001:131

Масштаб 1:600

Условные обозначения:
 граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
 граница публичного сервитута
 граница охранной зоны ВЛ 0,4кВ
 59:32:3250002:4328 кадастровый номер земельного участка

Заявитель:  /А.В. Ивонин

